

Extra No. 680



सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXIII]

FRIDAY, SEPTEMBER 9, 2022 / BHADRA 18, 1944

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only.

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 6th September, 2022

The Right to Fair Compensation and Transparency in Land acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013)

No. AM-M-2022-344-LME-2022-118-GH :- Whereas it appears to the Government of Gujarat that the land specified in the SCHEDULE annexed hereto, is likely to be required to "Tourism Corporation of Gujarat Limited" (hereinafter referred to as "The Requiring Body") for the public purpose for the purpose of construction of infrastructure project of "Vadnagar Development Project (Prerana Project) " (herein after referred to as "The public purpose Project")

1. Now whereas, the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers conferred, by section-10(a) (inserted by section 3 of The Right to Fair compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) Act, 2016 (Gujarat Act No. 12 of 2016) of The Right to Fair compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act. 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as " The Act") exempted, in public interest, by Notification No.AM-M-2022-92-LME-2022-118-GH Dated:-01/02/2022 published in the extra- ordinary Gazette of Gujarat Government the Below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure project of Vadnagar Development Project (Prerana Project), from the application of the provisions of chapter II and III of The Act, and
2. Now whereas, in exercise of the powers, conferred by sub-section (1) of section-43 of The Act, The Government of Gujarat has appointed Prant Officer, Kheralu as the Administrator of Rehabilitation and Resettlement in respect of the scheduled land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project, and
3. Now Whereas, in exercise of the powers conferred by sub- section (1) of section 11 of "The Right to Fair compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act. 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as The Act), the Government of Gujarat, has notified, vide their Notification No. AM-M-2022-156-LME-2022-118-GH Dated:-05/04/2022 that the said Scheduled land is required for the public purpose specified here above,
4. And Whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by The Prant Officer, Kheralu under sub-section (2) of section 15 of the Act, that the said land is needed to be acquired for " The public purpose project " specified in the scheduled hereto , and
5. Now therefore, in exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 19 The Act, the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands is required for the public purpose specified in the schedule hereto.
6. In exercise of the power conferred by clauses (g) of section-3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints Prant Officer, Kheralu to perform the function of a Collector, for all proceeding hereinafter to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled lands.
7. The plans, of scheduled lands can be inspected at the office of The Prant Officer, Kheralu.

:-SCHEDULE:-

Valtar Case No: LAQ/Case S.R./No/3/2021

Dist:- Mehsana

Taluka :- Vadnagar

Village :- Vadnagar

Land situated in City survey Area of Vadnagar

Sr. No.	Tika No.	City Survey No	Approximate area of the land required (H.Are.Sq.M.)	Public purpose for which the lands are needed
1	10/5	95	29.45	Vadnagar Development project (Prerana project)
2	10/5	55	62.80	
3	10/5	56	58.62	
4	10/5	58	71.72	
5	10/5	57	62.80	
6	10/5	59	65.59	
7	10/5	60	33.54	
8	10/5	66	83.71	
9	10/5	70	16.26	
10	10/5	71	14.96	
11	10/5	72	19.97	
12	10/5	73	36.42	
13	10/5	75	15.42	
14	10/5	85/B	56.30	
15	10/5	85/A	74.76	
Total			702.32	

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

BHAVIN PATEL,

Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, દક્ષી સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૨

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૨-૩૪૪-જમહ-૨૦૨૨-૧૧૮-ઘ:- આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવવામાં આવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે "વડનગર ડેવલોપમેન્ટ પ્રોજેક્ટ (પ્રેરણા પ્રોજેક્ટ) (જેનો આમાં હવે પછી "જાહેર હેતુની યોજના" એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તેના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

૧. હવે જ્યારે ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજ્યપત્રમાં પ્રસિધ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા **ક્રમાંક:-અમ-મ-૨૦૨૨-૮૨-જમહ-૨૦૨૨-૧૧૮-ઘ તા.૦૧-૦૨-૨૦૨૨** થી, ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૦(એ) (૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ નં. ૧૨ ની કલમ-૩થી દાખલ કરેલ) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકારે જાહેર હિતમાં "વડનગર ડેવલોપમેન્ટ પ્રોજેક્ટ (પ્રેરણા પ્રોજેક્ટ) માટેના આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટ માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિત ક્ષેત્રફળની જમીનને, "સદરહુ અધિનિયમ" ના પ્રકરણ ૨ અને ૩ ની જોગવાઈઓની અમલવારી માંથી મુક્તિ આપેલ છે અને

૨. હવે જ્યારે રાજ્ય સરકારે, "સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૪૩(૧) થી મળેલ અધિકારોની રૂએ પ્રાંત અધિકારી, ખેરાલુને ઉલ્લેખિત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારની જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનના વહીવટદાર તરીકે નિમણુંક કરેલ છે, અને

૩. હવે જ્યારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર, અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩ નો ૩૦મો) જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તેની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામા **ક્રમાંક:-અમ-મ-૨૦૨૨-૧૫૬-જમહ-૨૦૨૨-૧૧૮-ઘ તા.૦૫-૦૪-૨૦૨૨** થી ઉક્ત જમીનો, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને

૪. હવે જ્યારે સદરહુ અધિનિયમ ની કલમ-૧૫ની પેટા કલમ-૨ નીચેના પ્રાંત અધિકારીશ્રી, ખેરાલુનાં અહેવાલને વિચારણામાં લીધા, રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે, અને

૫. તેથી હવે, "સદરહુ અધિનિયમ" ની કલમ-૧૮ થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી સત્તાવાર જાહેરાત કરે છે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ જાહેર હેતુની યોજના માટે જરૂરી છે.

૬. ગુજરાત સરકાર, સદરહુ અધિનિયમની કલમ-૩ (જ) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનોના સંબંધમાં "સદરહુ અધિનિયમ" નીચેના હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે, પ્રાંત અધિકારીશ્રી, ખેરાલુની નિમણુંક કરેલ છે.

૭. સદરહુ અનુસૂચિત જમીનોના નકશા, પ્રાંત અધિકારીશ્રી, ખેરાલુની કચેરી ખાતે તપાસી શકશે.

અનુસૂચિ

વળતર કેસ નં. :- એલએક્યુ/કેસ રજીસ્ટરનં.૧/૨૦૨૧

મોજે.વડનગર,

તાલુકો :- વડનગર,

જિલ્લો :- મહેસાણા

વડનગર સીટી સર્વે વિસ્તારની જમીન

અ.નં.	જુનો સર્વે નંબર	નવો સર્વે નંબર	જરૂરી જમીનોનું ક્ષેત્રફળ (હે.આરે. ચો.મી.)	જે માટે જમીનો જરૂરી હોય તે સાર્વજનિક હેતુ
૧	૧૦/૫	૮૫	૨૮.૪૫	વડનગર ડેવલોપમેન્ટ પ્રોજેક્ટ (પ્રેરણા પ્રોજેક્ટ)
૨	૧૦/૫	૫૫	૬૨.૮૦	
૩	૧૦/૫	૫૬	૫૮.૬૨	
૪	૧૦/૫	૫૮	૭૧.૭૨	
૫	૧૦/૫	૫૭	૬૨.૮૦	
૬	૧૦/૫	૫૮	૬૫.૫૮	
૭	૧૦/૫	૬૦	૩૩.૫૪	
૮	૧૦/૫	૬૬	૮૩.૭૧	
૯	૧૦/૫	૭૦	૧૬.૨૬	

અ.નં.	જુનો સર્વે નંબર	નવો સર્વે નંબર	જરૂરી જમીનોનું ક્ષેત્રફળ (હે.આરે. ચો.મી.)	જે માટે જમીનો જરૂરી હોય તે સાર્વજનિક હેતુ
૧૦	૧૦/૫	૭૧	૧૪.૮૬	
૧૧	૧૦/૫	૭૨	૧૮.૮૭	
૧૨	૧૦/૫	૭૩	૩૬.૪૨	
૧૩	૧૦/૫	૭૫	૧૫.૪૨	
૧૪	૧૦/૫	૮૫/બ	૫૬.૩૦	
૧૫	૧૦/૫	૮૫/અ	૭૪.૭૬	
કુલ			૭૦૨.૩૨	

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેમના નામે,

ભાવિન પટેલ,
સરકારના નાયબ સચિવ.

